



ПРИКАЗ

№ 1249/0

Б О Е Р Ы К

« 05 » 08 20 26

Об утверждении проекта планировки территории, предусматривающего размещение объекта: «Расширение системы ППД Уратьминского нефтяного месторождения АО «Геология», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Шереметьевское сельское поселение

В целях обеспечения устойчивого развития территории, в соответствии со статьями 42, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», пунктом 1 Постановления Кабинета министров Республики Татарстан от 11.11.2025 № 933 «Об установлении случаев, при которых проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении в которых принимаются в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации органами местного самоуправления, внесение изменений в такие проекты планировки территории и проекты межевания территории утверждаются без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 16.01.2025 № 26/о «О подготовке проекта планировки территории объекта: «Расширение системы ППД Уратьминского нефтяного месторождения АО «Геология»», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Шереметьевское сельское поселение»,
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории, предусматривающий размещение объекта: «Расширение системы ППД Уратьминского нефтяного месторождения АО «Геология», расположенного по

адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Шереметьевское сельское поселение.

2. Отделу развития Камской агломерации управления развития агломераций Департамента развития территорий (Ч.З. Рахматуллиной) обеспечить:

направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и Руководителю Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания.

3. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций Департамента развития территорий С.А. Рыбакова.

Заместитель министра



В.Н. Кудряшев

Утвержден
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан
от 05.08.2026 № 1249/0

Проект планировки территории, предусматривающий
размещение объекта: «Расширение системы ППД
Уратьминского нефтяного месторождения АО «Геология»,
расположенного по адресу: Республика Татарстан,
Нижнекамский муниципальный район,
Шереметьевское сельское поселение

Состав проекта планировки территории
территории объекта проектирования (основная часть)

№ п/п	Наименование	Масштаб
Графические материалы		
раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть.*	1:1000
Текстовые материалы		
раздел 2	Положение о размещении линейных объектов	-

Изм. №	пол.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ДПТ №4/26. Проект планировки территории. Основная часть.	
						1	

Нижекамский муниципальный район

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
Основная часть

«Расширение системы ППД Уратьминского нефтяного месторождения АО
«Геология»

г. Казань 2026

Содержание проекта планировки территории
территории объекта проектирования (основная часть)

№ п/п	Наименование	№ стр.
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть		4
1	Чертеж красных линий	не разрабатывается
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	5
3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	не разрабатывается
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов		7
1	Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов	8
2	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	9
3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	9
4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	10
5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	11
6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	11
7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	12
8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	12
9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	17

Изм. №	пол.	Подп.	и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	Нодок	Подп.	Дата	ДПТ №4/26. Проект планировки территории. Основная часть.	Лист
							3

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.

* Прим.: Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.

**Чертеж красных линий не разрабатывается в связи с отсутствием существующих, устанавливаемых, отменяемых красных линий.

***Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывается, в связи с отсутствием линейных объектов, подлежащих реконструкции.

Инв. № пол.	Полп. и дата	Взам инв. №							ДПТ №4/26. Проект планировки территории. Основная часть.	Лист
										4
			Изм.	Кол.	Лист	Медок	Подп.	Дата		

[illegible]

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.

Инв. № пол.	Полп. и лата	Взам. инв. №							ДПТ №4/26. Проект планировки территории. Основная часть.	Лист
										7
			Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата		

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Наименование и протяженность линейных объектов:

№№	Наименование линейных объектов	Длина (L), м
1	Водовод от узла подключения до скважины 348	42
2	Водовод от скважины 10137 до скважины 10082	319
3	Водовод от скважины 10137 до скважины 10152	738
4	Водовод от скважины 347 до скважины 10161	244
5	Водовод от узла подключения до скважины 10176	712
6	Водовод от скважины 10137 до скважины 707	180

Техническая характеристика промысловых трубопроводов:

Участок трубопровода	Труба			Давление, МПа
	ГОСТ, ТУ	Диаметр и толщина стенки, мм	Группа и марка материала	Раб.
Водовод от узла подключения до скважины 348	ТУ 1390-175-00147588-2008	114х9,0 ГОСТ 8732-2025	B20	8,0
Водовод от скважины 10137 до скважины 10082	ТУ 1390-175-00147588-2008	114х9,0 ГОСТ 8732-2025	B20	8,0
Водовод от скважины 10137 до скважины 10152	ТУ 1390-175-00147588-2008	114х9,0 ГОСТ 8732-2025	B20	8,0
Водовод от скважины 347 до скважины 10161	ТУ 2245-031-43826012-02	114х9,0 ГОСТ 8732-2025	B20	8,0
Водовод от узла подключения до скважины 10176	ТУ 1390-175-00147588-2008	114х9,0 ГОСТ 8732-2025	B20	8,0
Водовод от скважины 10137 до скважины 707	ТУ 1390-175-00147588-2008	114х9,0 ГОСТ 8732-2025	B20	8,0

Данным проектом не предусмотрено размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Инв. № пол.	Полп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.	Лист	Нодок	Подп.	Дата	ДПТ №4/26. Проект планировки территории. Основная часть.			8

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Зона планируемого размещения линейных объектов расположена на территории Шереметьевского сельского поселения Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан. В зоне планируемого размещения линейных объектов не расположены населенные пункты, внутригородские территории городов федерального значения.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов. (не приводится)

Инв. № пол.	Полп. и дата					Взам. инв. №	
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ДПТ №4/26. Проект планировки территории. Основная часть.	Лист
							9

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Данным проектом не предусмотрено размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Инв. № пол.	Полп. и лата	Взам. инв. №					ДПТ №4/26. Проект планировки территории. Основная часть.	Лист
								10
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.		Подп.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Объекты капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения отсутствуют.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Трассы проектируемые пересекают надземные коммуникации.

Трассы проектируемые на своем протяжении пересекают объект «Нефтепровод от узла подключения скважин Куста 10021 до узла замера нефти БГ-707(5)», планируемый к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан № 194/о от 27.02.2025 "Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта «Обустройство кустов скважин №№ 10017, 10021 Уратьминского нефтяного месторождения АО «Геология». Строительство нефтепроводов Уратьминского нефтяного месторождения АО «Геология». Строительство нефтепровода от БГ №10017 до узла подключения. Строительство нефтепровода от БГ № 10021 до узла замера нефти БГ-707(5)»".

Необходимы технические условия и мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Инв. № пол.	Полн. и дата	Взам. инв. №							Лист
			ДПТ №4/26. Проект планировки территории. Основная часть.						
Изм.	Кол.	Лист	Недок.	Подп.	Дата				11

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Согласно Заклyчению Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия № 01-02/4925 от 29.08.2024 на испрашиваемых землях отсутствуют объекты культурного наследия.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Согласно Схеме территориального планирования Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, утвержденную решением Совета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан от 29.04.2011 №15, на территории планирования отсутствуют особо охраняемые объекты, биотермические ямы, скотомогильники сибироязвенные, памятники природы, водные объекты.

С целью минимизации неблагоприятного воздействия объекта предполагаемого проекта строительства на окружающую среду в период строительства и эксплуатации необходимо соблюдать необходимые требования и мероприятия.

Разрабатываемые природоохранные мероприятия при обустройстве скважин, строительстве сооружений должны учитывать предельно допустимые нагрузки на приземный слой атмосферного воздуха, гидросферу и биотопы. Заявляемые в проектах технические средства, технологические процессы и материалы должны иметь инженерное обеспечение и сертификаты на использование.

Они должны предусматривать надежные и эффективные меры предупреждения загрязнения природных сред вредными выбросами, сбросами, отходами; обезвреживание и утилизацию отходов; внедрение ресурсосберегающих, малоотходных и безотходных технологий, рациональное использование и воспроизводство природных ресурсов; оздоровление окружающей природной среды.

- Выбор режима работы технологического оборудования и технологий, обеспечивающих соблюдение нормативов предельно допустимых выбросов (ПДВ) и поддержание уровня загрязнения атмосферного воздуха ниже ПДК.

- Создание системы учета и контроля за выбросами загрязняющих веществ по составу и количеству с учетом их суммации.

- Выбор сокращенного режима работы оборудования (60%, 40%, 20%) в период неблагоприятных метеоусловий (штиль, приземные инверсии, опасные скорости и т.д.),

Изм.	Кол.	Лист	Модок	Подп.	Дата	ДПТ №4/26. Проект планировки территории. Основная часть.	Лист
							12

Изм. №	пол
Взам. инв. №	
Полп. и дата	

позволяющего регулировать (уменьшать) выброс вредных веществ в атмосферный воздух, обеспечивать снижение их концентраций в приземном слое атмосферы и уменьшать зону опасного загрязнения.

- Регулирование топливной аппаратуры дизельных двигателей спецтехники и автотранспорта для снижения загазованности территории строительства и эксплуатации.

- Отвод отработанных газов дизелей через гидрозатвор и дымовые трубы, высота которых рассчитывается согласно нормативным требованиям, обеспечивающим рассеивание отходящих газов до санитарно-гигиенических норм.

- Применение специальных горелок и выбор оптимального режима работы факельных устройств, обеспечивающего полноту сгорания сероводородсодержащего газа.

- Использование закрытых и герметичных систем на неорганизованных источниках выбросов вредных веществ.

- Нормирование по ПДК реагентов, используемых в технологических жидкостях, которые обладают способностью к фазовым переходам, испарению (летучести); исключение из применения легколетучих соединений или их конверсия.

- Размещение стационарных источников выбросов вредных веществ (факельный блок и другое оборудование) с учетом господствующего направления ветра в районе размещения для обеспечения санитарных норм рабочей и жилой зон.

Предотвращение разлива нефти и нефтепродуктов, вызывающих гибель рыб, прочих водных животных, водоплавающих и других птиц.

Ограждение территории проектируемых установок для предупреждения попадания животных на территорию.

Ограничение выбросов в атмосферу через факела.

Устройство переходов через наземные трубопроводы, дороги, ЛЭП.

Ограничение движение транспорта и техники в местах обитания.

- Уменьшение времени земляных работ, так как открытые траншеи и котлованы могут оказаться ловушками для животных.

- обвалование мест возможных разливов технологических жидкостей (кустов, нефтепроводов) для локализации этих разливов.

- Исключить наличие нефти в факельных обваловках, ТП, в которых гибнут животные.

С целью минимизации негативного воздействия на водотоки при строительстве необходимо предусмотреть меры

- исключить загрязнение поверхностных грунтов на береговых участках отходами нефтепродуктов от работающих транспортно-строительных механизмов и хозяйственно-

Инв. № пол.	Полн. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм	Кол.	Лист	Недок	Подп.	Дата	ДПТ №4/26. Проект планировки территории. Основная часть.			13

бытовыми отходами; загрязнение водной среды нефтепродуктами, хозяйственно-бытовыми отходами и стоками.

- выполнение работ в летне-осенний период;
- сбор строительных и твердых бытовых отходов в специальные контейнеры;
- планировка и рекультивация нарушенных участков при строительстве проектируемых объектов.

Для предупреждения и сведения к минимуму возможности истощения и загрязнения поверхностных и подземных вод проектируемые решения предусматривают:

- соблюдение лимитов на воду;
- рекультивация земель после строительства;
- учет и анализ всех фактических утечек загрязнителей подземных и поверхностных вод, почв и грунтов с определением источника, масштаба и характера загрязнения;
- обеспечение надлежащего технического состояния наблюдательных скважин.

С учетом выделенных санитарно-защитных зон населенных пунктов, рек, ручьев и данным проектом предусмотрены ряд мероприятий по охране подземных и поверхностных вод:

- усиленная изоляция и канализация всех нефтепромысловых сооружений, расположенных вне зоны санитарной охраны рек, ручьев;
- бетонирование технологических площадок с бордюрным ограждением;
- эффективный отвод поверхностных сточных вод с территории промплощадок искусственным повышением планировочных отметок территории;
- применение термообработанных труб и деталей трубопроводов с увеличенной толщиной стенки трубы выше расчетной;
- защита внутренней поверхности подземных емкостей лакокрасочным покрытием на основе эпоксидных смол;
- защита от атмосферной коррозии наружной поверхности надземных трубопроводов и арматуры лакокрасочными материалами;
- своевременная и качественная ликвидация порывов на трубопроводах в пределах площадки и на выкидных временных водоводах;
- создание наблюдательной сети из родников и специальных режимных скважин на пресные водоносные горизонты активного водообмена;
- проведение активных работ по обустройству объектов нефтедобычи по окончании массовой миграции водоплавающих птиц (начиная с середины мая);

Инв. № пол.	Полп. и лата	Взам. инв. №							Лист
			ДПТ №4/26. Проект планировки территории. Основная часть.						
			Изм.	Кол.	Лист	Подп.	Дата	14	

- проводить разъяснительную работу с населением и персоналом вневедомственных предприятий о необходимости строгого соблюдения установленных законом мер безопасности в пределах объектов нефтегазодобычи и в непосредственной близости от них;

- предусмотреть современное техническое обеспечение планово-предупредительных ремонтов;

- обеспечить эффективную изоляцию труб, а также выполнения обследований состояния стенок труб и своевременного ремонта поврежденных коррозией участков трубопроводов;

- обеспечить четкую регламентацию действий персонала при различных операциях, а также его соответствующую подготовку и периодическую проверку знаний.

Работы по восстановлению земельного участка должны проводиться непрерывно, вплоть до их завершения. Если климатические условия не позволяют выполнить эти работы сразу, то срок их проведения может быть продлен, но не должен превышать одного года с момента завершения работ по бурению и демонтажу оборудования на скважине.

Техническая рекультивация (планировка поверхности, транспортировка и нанесения плодородного слоя, если он был снят) выполняется силами предприятия. Работы по восстановлению плодородия земель осуществляются землепользователями, которым возвращаются земли за счет средств предприятий, проводивших на этих землях работы, связанные с нарушением почвенного покрова.

Биологический этап рекультивации включает агротехнические и фитомелиоративные работы. Биологический этап выполняется основным землепользователем после завершения технической рекультивации и принятия рекультивированных земель комиссией по акту. Биологическая рекультивация осуществляется в соответствии с разработанным проектом, в котором должны быть отражены последовательность биологической рекультивации, необходимая техника, материалы, в том числе посадочный, и определены затраты на ее проведение.

При приемке рекультивированных участков комиссия проверяет:

-соответствие выполненных работ утвержденному проекту, в т.ч.

-качество планировочных работ;

-мощность и равномерность насыпки плодородного слоя почвы;

-уровень загрязнения почвы нефтью и нефтепродуктами;

-уровень плодородия почвенного слоя и основные показатели свойств почв и санитарное состояние почв, качество работ по восстановлению первоначального состояния почв и естественного растительного покрова (для полупустынных пастбищных территорий),

Изм. №	пол	Полп. и дата	Взам. инв. №							Лист
				ДПТ №4/26. Проект планировки территории. Основная часть.						
				Изм.	Кол.	Лист	Модок	Подп.	Дата	

качество потенциально плодородного слоя почвы и подстилающих пород на корнеобитаемой глубине (на участках сельскохозяйственного использования), качество корнеобитаемого горизонта на глубине, необходимой для произрастания травянистой и древесно-кустарниковой растительности (на участках для лесохозяйственного использования);

- восстановление подъездных дорог и гидротехнических (мелиоративных, противозерозионных) сооружений.

Для выполнения экологических требований по обеспечению охраны природных сред (растительности, почв, подземных вод и недр) от загрязнения отходами, образующимися в период строительства, а также в период дальнейшей эксплуатации проектируемых объектов организуется система обращения с производственными и бытовыми отходами. Система предусматривает:

- установку металлических контейнеров закрытого типа для накопления токсичной части отходов; - сбор нефтесодержащих жидких, и пастообразных отходов в металлические емкости с последующим вывозом на нефтеперерабатывающие установки по договору со специализированными организациями;

- кратковременное хранение производственных и бытовых отходов на строительных площадках за счет их вывоза для централизованного сбора на стационарных производственных оборудованных участках предприятия;

- использование техники со специальным оборудованием при проведении ремонтных работ; - технологические решения по строительству, позволяющие минимизировать возможность аварийного порыва на трубопроводах, что способствует уменьшению количества образования отходов;

- осуществление регулярного вывоза отходов к местам размещения и переработки как в период строительства, так и в период эксплуатации объекта для исключения несанкционированного размещения отходов и захламления территории;

- заключение договоров на передачу отходов специализированным организациям перед началом строительства.

Отходы производства и потребления при соблюдении принятых в технологической схеме разработки технических решений не оказывают отрицательного воздействия на окружающую среду и здоровье работающих.

Инв. № пол.	Полп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	ДПТ №4/26. Проект планировки территории. Основная часть.				16

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Основание для необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне обусловлено следующими данными:

1) Согласно ст.48¹ ГрК РФ проектируемые объекты относятся к особо опасным и технически сложным объектам. Согласно статье 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектируемые объекты не относятся к уникальным объектам.

2) Проектируемые линейные объекты относятся к категории опасных производственных объектов, согласно Федеральному закону "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ. Присвоение класса опасности опасному производственному объекту осуществляется при его регистрации в государственном реестре.

3) Согласно исходным данным, выданным Министерством по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан (Письмо №4570/ТЗ-3-5 от 21.07.2025 г.), проектируемый объект не попадает в зоны возможного радиоактивного заражения, возможного химического заражения, возможных разрушений и возможного катастрофического затопления.

Согласно исходным данным, выданным Министерством по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан проектируемый объект является не категоризованным по гражданской обороне.

Согласно исходным данным, выданным Министерством по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан, строительство защитных сооружений гражданской обороны на объекте не требуется.

Проектируемый объект расположен на расстоянии приблизительно от 38,5 км до 39,5 км от г. Нижнекамска, отнесенного ко I группе по гражданской обороне.

4) Опасные природные процессы учитываются по результатам инженерно-геологических изысканий - 24-106-ВС-ИГИ. Том 2. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации «Расширение системы ППД Уратьминского нефтяного месторождения АО «Геология» (отчет представлен в Приложениях, согласно пункту 29 Положения).

Следует рассмотреть необходимость применения мероприятий, уменьшающих силы и деформации морозного пучения (устройство подсыпки или замены грунта), а также глубину

Изм. № пол	Полп. и дата	Взам. инв. №	км от г. Нижнекамска, отнесенного ко I группе по гражданской обороне.							
			4) Опасные природные процессы учитываются по результатам инженерно-геологических изысканий - 24-106-ВС-ИГИ. Том 2. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации «Расширение системы ППД Уратьминского нефтяного месторождения АО «Геология» (отчет представлен в Приложениях, согласно пункту 29 Положения).							
			Следует рассмотреть необходимость применения мероприятий, уменьшающих силы и деформации морозного пучения (устройство подсыпки или замены грунта), а также глубину							
							ДПТ №4/26. Проект планировки территории. Основная часть.			Лист
Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата					17

промерзания (водозащитные и теплозащитные или физико-химические, устройство подсыпки или замены грунта).

При проведении рекогносцировочного обследования участка изысканий проявление карстовых процессов не отмечено (древние воронки, локальные оседания грунта и т.д.). Информация о ранее образовавшихся провалах и локальных оседаниях отсутствуют.

Гидрогеологические условия изучаемой территории на момент проведения изысканий характеризуются наличием одного водоносного горизонта.

По характеру подтопления территория работ на учатсках водовода от скажины 10137 до скв. 10082, от скважины 10137 до скв. 707, водовода от шурфов до УП-1 (10137) относится к естественно подтопленной, т.к грунтовые воды вскрыты на глубине менее 3,0 м. По характеру подтопления остальная территория работ относится к неподтопленной, т.к грунтовые воды не вскрыты. По характеру техногенного воздействия участок изысканий относится к потенциально подтопляемой территории, на которых вследствие неблагоприятных природных и техногенных условий в результате строительства или эксплуатации возможно повышение уровня подземных вод, вызывающее нарушение условий нормальной эксплуатации сооружений

На участке изысканий эрозионные процессы отсутствуют, вследствие наличия растительности. По результатам рекогносцировочного обследования оползневые процессы ранее не выявлены, вследствие наличия растительности их активизация не прогнозируется.

Изм. №	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ДПТ №4/26. Проект планировки территории. Основная часть.	Лист
							18
Изм. №	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		
Изм. №	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		
Изм. №	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Состав проекта планировки территории
территории объекта проектирования (материалы по обоснованию)
(не приводятся)

№ п/п	Наименование	Масштаб
Графические материалы		
раздел 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	1:1000
	Графическая часть* (не приводятся)	1:10000
Текстовые материалы		
раздел 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	-
	Пояснительная записка. (не приводятся)	-
	Приложения	-

* Прим.: Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.

Инв. № пол.	Полн. и лита	Взам. инв. №						Лист
							ДПТ №4/26. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.	1
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Нижнекамский муниципальный район

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
Материалы по обоснованию
(не приводятся)

«Расширение системы ППД Уратьминского нефтяного месторождения АО
«Геология»

г. Казань 2026